

Marketinginformationen

Fondsportrait

Der HANSApost Eurorent strebt als Anlageziel an, eine unter Geringhalten des Währungsrisikos angemessene Rendite in der Währung der Bundesrepublik Deutschland zu generieren. Bei der Auswahl der Anlagewerte stehen die Aspekte Ertrag und/oder Liquidität im Vordergrund der Überlegungen. Dazu wird breit gestreut an den in- und ausländischen Kapitalmärkten investiert. Das Sondervermögen verfolgt eine aktive, unabhängige Anlagestrategie und bildet keinen Index ab. Makroökonomische, Geopolitische und Unternehmensspezifische Analysen werden in der Einzeltitelauswahl als auch der Gewichtung von Portfolio Bestandteilen berücksichtigt. Die Anlagestrategie sieht unter anderem eine konsequente Reduzierung von Währungsrisiken vor, die mittels Anlagen ausschließlich in EUR und zu mind. 51 % in Europäische Ausstellern gewährleistet wird.

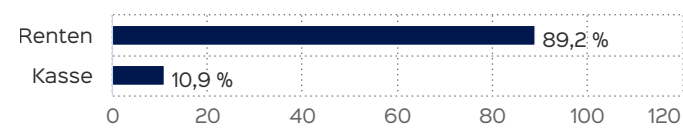
Top Wertpapiere

GR.C.P.FIN. 24/UND. FLR	4,59 %
ELO 24/28 MTN	3,33 %
WARNERMED.H. 24/33	3,15 %
UBISOFT ENT. 20/27	3,05 %
SES S.A. 24/54 FLR MTN	2,74 %
MOBICO GROUP 23/31 MTN	2,67 %
AROUND.FIN. 24/UND. FLR	2,67 %
TELEPERFORM. 23/31 MTN	2,50 %
ALTAREA 24/31	2,43 %
VOLVO CAR 24/30 MTN	2,31 %

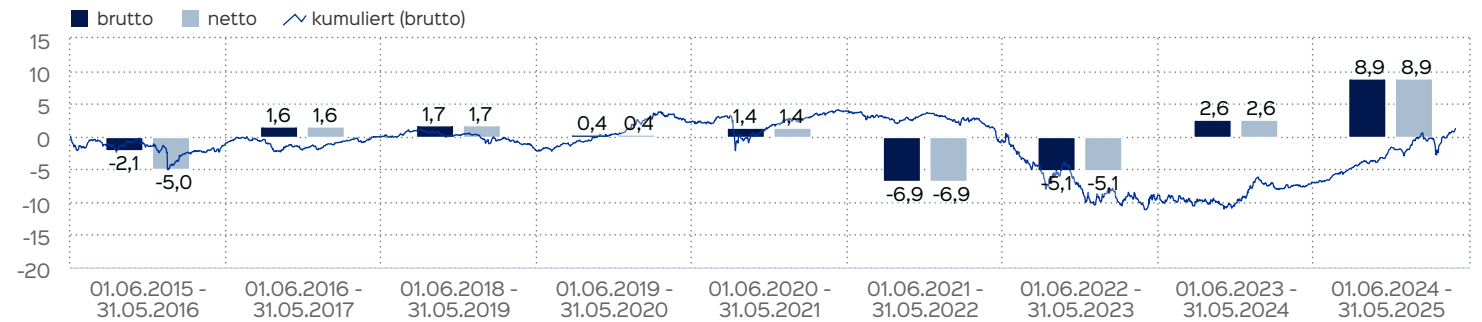
Fondsprofil

Fondsname	HANSApost Eurorent
ISIN	DE0008006255
WKN	800625
Fondskategorie	Gemischte Fonds
Auflegungsdatum	15.10.2003
Gesamtfondsvermögen	17,80 Mio. EUR
NAV	52,70 EUR
Ausgabepreis	54,28 EUR
Rücknahmepreis	52,70 EUR
Anteilklassenwährung	EUR
Aktives Management	ja
Ausgabeaufschlag	3,00 %
Rücknahmeabschlag	0,00 %
Geschäftsjahresende	31. Dez.
Ertragsverwendung	Ausschüttung
TER (= Laufende Kosten)	1,13 %
Verwaltungsvergütung	davon 1,00 % p.a.
Verwahrstellenvergütung	davon 0,05 % p.a.
Erfolgsabhängige Vergütung	Nein
VL-fähig	nein
Sparplanfähig	nein
Einzelanlagefähig	nein
Vertriebszulassung	DE
Cut-off time	14:00 Uhr

Vermögensaufteilung



Wertentwicklung in 12-Monats-Perioden



Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Alle Wertentwicklungen gehen von einer Wiederanlage der Ausschüttungen und einem Anlagebetrag von 50 EUR aus und umfassen jeweils zwölf Monate. Nettowertentwicklung: Neben sämtlichen im Fonds anfallenden Kosten wird auch der jeweilige Ausgabeaufschlag von 3,00 % des Anlagebetrags (= 1,46 EUR) berücksichtigt. Dieser wird zu Beginn des dargestellten Wertent-

wicklungszeitraumes vom Anlagebetrag abgezogen. Der Rücknahmeabschlag, sofern ein solcher erhoben wird, wird bei der Rückgabe der Fondsanteile abgezogen. Eine eventuell anfallende, die Wertentwicklung mindernde Depotgebühr bleibt außer Betracht. Bruttowertentwicklung: Entspricht der Nettowertentwicklung, berücksichtigt aber keinen Ausgabeaufschlag.

Fondsmanagerkommentar



Nach einem turbulenten Vormonat stabilisierten sich die Kapitalmärkte im Mai weiter, getrieben durch erste Fortschritte und Einigungen im Handelskonflikt der USA mit China. Es gab zwar erneute Androhungen erhöhter Zölle gegen Europa, allerdings nimmt der Markt es nun gelassener. Die US-Regierung scheint kompromissbereit und lösungsorientiert zu sein. Möglicherweise auch aus Sorge vor zu großen Schäden in der eigenen Wirtschaft oder sinkender Nachfrage an US-Staatsanleihen aus dem Ausland als Gegenreaktion. Die USA hat weiterhin ein großes Haushaltsdefizit und muss den größten Anteil der Gesamtverschuldung innerhalb der nächsten 4 Jahre finanzieren. Zusätzlich scheint die US-Regierung sich von den ambitionierten Zielen der Einsparungsmaßnahmen zu entfernen. Das Haushaltsdefizit wird so auf absehbare Zeit nicht schrumpfen. Lösungen im Handelskonflikt und eine weiterhin lockere Fiskalpolitik in den USA (in Europa bereits gegeben) könnten sich positiv auf Konjunktur sowie Risiko-Assets wie Aktien und Hochzinsanleihen auswirken - allerdings zum Nachteil für europäische und US-amerikanische Zinsen. Unterstützend für Zinsen sind dagegen disinflationären Tendenzen: Aktuelle Inflationsdaten in Europa und den USA kamen leicht niedriger als erwartet und Energiepreise als großer Einflussfaktor auf die

Preissteigerungsraten sind dieses Jahr bereits deutlich gefallen. Frühindikatoren für Inflation geben allerdings eher ein gemischtes Bild ab, steigende Inflation bleibt weiterhin ein Risiko. So präferiert auch die Fed vorerst das Abwarten und beließ die Federal Funds Rate bei dem 4,25% bis 4,50% Korridor. Die EZB trifft sich erst am 05.06. erneut zum Zinsentscheid. Der Markt erwartete im Mai eine weitere Senkung der Leitzinsen um 25 Basispunkten. Die Zinsen 10-jähriger deutscher Staatsanleihen stiegen leicht von 2,44% auf 2,50%. Risikoprämien fielen gemessen am iTraxx Crossover im Mai weiter von 350 auf 300 Basispunkte und liegt somit wieder auf dem Niveau vom ersten Quartal. So hat das Management einige im Vormonat gekaufte Anleihen mit Gewinn verkaufen können. Die Kasse ist nun adäquat gefüllt, um bei günstigen Gelegenheiten erneut angreifen zu können. Der HANSApost Eurorent weist aktuell eine durchschnittliche Duration von 3,6 Jahren und eine Rendite (Yield to Worst) von 4,99% aus. Die Liquidität des Sondervermögens betrug zum Monatsultimo 10,85%. Das durchschnittliche Rating des Fonds wird mit BB+ ausgewiesen. Der HANSApost Eurorent profitierte von der weiteren Erholung der Risikoassets und legte um 1,27% zu.

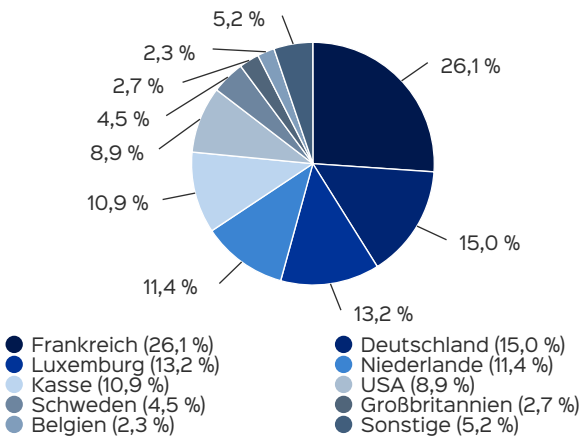
30.05.2025  
Finn-Ole Paulsen & Patrick Schmidt, verantwortlich seit 01.01.2024

Wertentwicklung in Perioden

	kumuliert	p.a.
laufendes Jahr	3,26 %	
1 Monat	1,27 %	
3 Monate	0,93 %	
6 Monate	4,08 %	
1 Jahr	8,88 %	8,88 %
3 Jahre	6,09 %	1,99 %
5 Jahre	0,20 %	0,04 %
10 Jahre	1,20 %	0,12 %
seit Auflegung	51,07 %	1,92 %

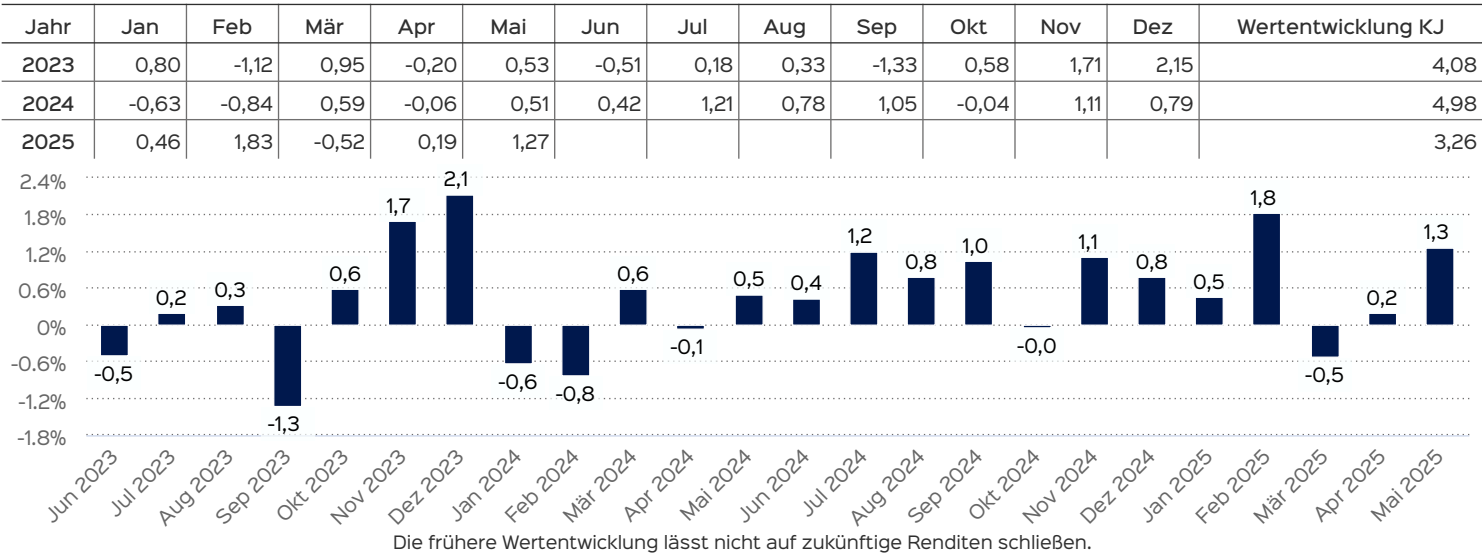
Die frühere Wertentwicklung lässt nicht auf zukünftige Renditen schließen.

Anlagestruktur nach Ländern



Wertentwicklung auf Monatsbasis

Alle Angaben in Prozent



## Wichtige Hinweise

Quelle aller Daten, sofern nicht anders angegeben: HANSAINVEST.

Dies sind Marketinginformationen. Bitte lesen Sie den [Verkaufsspekt](#) und das [Basisinformationsblatt](#) bevor Sie eine endgültige Anlageentscheidung treffen. Grundlage für den Kauf sind die jeweils gültigen Verkaufsunterlagen, die ausführliche Hinweise zu den einzelnen mit der Anlage verbundenen Risiken enthalten. Der Verkaufsspekt und die wesentlichen Anlegerinformationen sind ausschließlich in deutscher Sprache in elektronischer Form erhältlich. Auf Wunsch senden wir Ihnen Druckstücke kostenlos zu.

Der Nettoinventarwert von Investmentfonds unterliegt in unterschiedlichem Maße Schwankungen und es gibt keine Garantie dafür, dass die Anlageziele erreicht werden. Es besteht die Gefahr, dass der Anleger durch den Erwerb der Anlage einen finanziellen Verlust erleidet. Mit dem Erwerb der beworbenen Anlage erwirbt der Anleger lediglich Anteile an einem Fonds und nicht die im Fonds enthaltenen Basiswerte, wie z.B. ein Gebäude oder die Aktie eines Unternehmens.

Die Wertentwicklung wird nach der [BVI-Methode](#) ermittelt. Informationen zur genauen Berechnungsweise der Wertentwicklungen erhalten Sie im Internet unter [Rechenartenbeschreibung](#).

Die zukünftige Wertentwicklung unterliegt der Besteuerung. Diese ist von der persönlichen Situation des jeweiligen Anlegers abhängig und kann sich in der Zukunft ändern.

Das Gesamtfondsvermögen bezieht sich auf das Fondsvermögen aller zum Fonds zugehörigen Anteilsklassen. Dabei wird das Gesamtfondsvermögen in der Währung der Anteilsklasse ausgewiesen, die als erstes aufgelegt wurde.

Die angegebenen laufenden Kosten (Gesamtkostenquote) fielen im letzten Geschäftsjahr des Sondervermögens an; bei neu aufgelegten Fonds handelt es sich um eine Schätzung für das erste Geschäftsjahr. Die anfallenden Kosten können von Jahr zu Jahr schwanken und verringern die Ertragschancen des Anlegers. Nähere Informationen zu den Kosten und zu einer etwaigen Erfolgsvergütung und deren Zusammensetzung sind aus den wesentlichen Anlegerinformationen zu entnehmen.

Es wird keine Erfolgsvergütung berechnet.

Die in den gegebenenfalls dargestellten Anlagestrukturen oder Vermögensaufteilungen angegebenen Prozentwerte beziehen sich generell auf das gesamte Fondsvermögen. Für die Darstellung einzelner Strukturen wird jeweils nur eine Teilmenge der Vermögensarten als Basis verwendet (z.B. bei Branchen nur der Aktienanteil), so dass in der Summe nicht zwingend 100% erreicht werden.

Die Darstellung der Top Wertpapiere (sofern angezeigt) erfolgt für maximal 60% des Fondsvermögens.

Bei den dargestellten Werten handelt es sich um gerundete Werte, so dass die Summe der Werte von 100 % abweichen kann.

Die Cut-off time bezeichnet den täglichen Orderannahmeschluss der Verwahrstelle des Fonds. Sie wird bei der depotführenden Stelle des Anlegers regelmäßig früher liegen.

Dieses Dokument und die in ihm enthaltenen Informationen richten sich nicht an US-Personen und dürfen nicht in den USA verbreitet werden.

Eine Zusammenfassung der Anlegerrechte in deutscher Sprache können Sie auf unserer Website unter [Compliance](#) erhalten.

Der Vertrieb des Fonds kann jederzeit in Übereinstimmung mit den Vorschriften des KAGB widerrufen werden.

## Risiko- und Ertragsprofil

< Geringeres Risiko

Höheres Risiko >



< Potenziell geringerer Ertrag

Potenziell höherer Ertrag >

### Hinweis

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 2 eingestuft, wobei 2 einer niedrigen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als niedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass die Fähigkeit beeinträchtigt ist, Ihr Rückgabeverlangen auszuführen.

Weitere Informationen zu den Risiken finden Sie in dem Dokument: Wesentliche Anlegerinformationen

### Empfohlener Anlagehorizont



### Empfehlung

Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 2 Jahre halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig einlösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.

## Verwaltungsgesellschaft

**Weltoffen. Partnerschaftlich. Verlässlich.**

An diesen Werten wollen wir uns messen lassen.

Als eines der ältesten Investment-Unternehmen in Deutschland prägen traditionelle hanseatische Prinzipien, wie Weltoffenheit, Vertrauenswürdigkeit und Verlässlichkeit, seit jeher unsere Firmenphilosophie. Innovatives Denken und eine konsequente Serviceorientierung haben uns zu dem gemacht, was wir heute sind: Eine Kapitalverwaltungsgesellschaft, deren oberstes Ziel es ist, für ihre Kunden Werte zu schaffen.

HANSAINVEST ist eine Tochter der SIGNAL IDUNA Gruppe.

### Kontakt:

HANSAINVEST  
Hanseatische Investment-GmbH  
Kapstadtring 8  
22297 Hamburg  
Telefon: (0 40) 3 00 57 - 0  
Telefax: (0 40) 3 00 57 - 60 70  
E-Mail: [info@hansainvest.de](mailto:info@hansainvest.de)  
Internet: <https://www.hansainvest.com>