

# HALBJAHRESBERICHT

**Apo Dänische Pfandbriefe**

**30. Juni 2025**

## Inhaltsverzeichnis

---

Vermögensübersicht per 30.06.2025	4
Vermögensaufstellung per 30.06.2025	5
Anhang gem. § 7 Nr. 9 KARBV	8
Allgemeine Angaben	10

## Einleitende Worte

---

Sehr geehrte Anlegerin,

sehr geehrter Anleger,

der vorliegende Halbjahresbericht informiert Sie über die Entwicklung des OGAW-Fonds

Apo Dänische Pfandbriefe

in der Zeit vom 01.01.2025 bis 30.06.2025.

In diesem Zeitraum erzielte der Fonds eine Wertentwicklung von +0,85 %.

Den folgenden Seiten können Sie entnehmen, wie sich die Vermögensaufstellung des Sondervermögens im Detail per Ende Juni darstellte. Abseits dessen stehen wir Ihnen aber auch für weitere Fragen gern zur Verfügung und verbleiben.

mit herzlichen Grüßen

Ihre

HANSAINVEST-Geschäftsführung

Dr. Jörg W. Stotz, Claudia Pauls, Ludger Wibbeke

## Vermögensübersicht per 30.06.2025

### VERMÖGENSÜBERSICHT

	Kurswert in EUR	% des Fondsver- mögens <sup>1)</sup>
<b>I. Vermögensgegenstände</b>	<b>15.285.940,20</b>	<b>100,12</b>
1. Anleihen	14.739.258,22	96,54
2. Derivate	57.047,35	0,37
3. Bankguthaben	386.262,11	2,53
4. Sonstige Vermögensgegenstände	103.372,52	0,68
<b>II. Verbindlichkeiten</b>	<b>-18.928,95</b>	<b>-0,12</b>
1. Sonstige Verbindlichkeiten	-18.928,95	-0,12
<b>III. Fondsvermögen</b>	<b>EUR 15.267.011,25</b>	<b>100,00</b>

<sup>1)</sup> Durch Rundung der Prozentanteile bei der Berechnung können geringfügige Rundungsdifferenzen entstanden sein.

## Vermögensaufstellung per 30.06.2025

### VERMÖGENSAUFSTELLUNG ZUM 30.06.2025

ISIN	Gattungsbezeichnung	Markt	Stück bzw. Anteile bzw. Whg.in 1.000	Bestand 30.06.2025	Käufe/ Zugänge	Verkäufe/ Abgänge		Kurs	Kurswert in EUR	% des Fondsver- mögens <sup>1)</sup>
im Berichtszeitraum										
<b>Börsengehandelte Wertpapiere</b>							<b>EUR</b>		<b>14.039.163,44</b>	<b>91,96</b>
<b>Verzinsliche Wertpapiere</b>							<b>EUR</b>		<b>14.039.163,44</b>	<b>91,96</b>
DK0006348677	0.5000% DLR Kredit A/S DK-Anl. 42A Ser. B per 2040	DKK		5.678	0	197	%	84,3700	642.084,29	4,21
DK0002047141	0.5000% Nordea Kredit Realkreditaktie. DK-Anl. per 2043	DKK		7.178	0	237	%	82,5200	793.926,19	5,20
DK0009392771	1.0000% Jyske Realkredit A/S DK-Anl. 17(35)	DKK		2.130	0	127	%	93,9800	268.243,43	1,76
DK0009403131	1.0000% Jyske Realkredit A/S DK-Anl. 411.E Serie per 2053	DKK		9.390	0	30	%	74,4100	936.464,72	6,13
DK0004605912	1.0000% Realkredit Danmark AS DK-Anl. Serie 21S per 2035	DKK		1.980	0	122	%	93,9800	249.349,24	1,63
SE0015244991	1.0000% Swedbank Hypotek AB SK-Mort.Cov.Loan 20(26) Nr.196	SEK		8.000	0	0	%	99,3020	710.302,03	4,65
DK0004619467	1.5000% Realkredit Danmark AS DK-Anl. Serie 23S per 2053	DKK		7.135	0	111	%	81,2400	776.883,22	5,09
SE0009383664	2.0000% Swedish Covered Bond Corp.,The SK-Loan 2017(26) Nr. 147	SEK		4.000	0	0	%	100,0220	357.726,08	2,34
DK0009407470	2.5000% Jyske Realkredit A/S DK-Anl. Ser.111.E per 2053	DKK		10.868	0	143	%	90,0900	1.312.317,53	8,60
DK0009534901	2.5000% Nykredit Realkredit A/S DK-Anl. Serie 01E/E per 2053	DKK		13.418	0	9	%	87,9600	1.581.954,67	10,36
DK0009413601	4.0000% Jyske Realkredit A/S DK-Anl. Ser. 411E per 2056	DKK		4.000	4.000	0	%	98,3600	527.335,84	3,45
DK0002054949	4.0000% Nordea Kredit Realkreditaktie. DK-Anl. per 2053 Ser. SDRO	DKK		5.331	0	313	%	100,0300	714.793,88	4,68
DK0002054519	4.0000% Nordea Kredit Realkreditaktie. DK-Anl. per 2053 Ser.SDRO	DKK		4.950	0	50	%	99,2700	658.551,14	4,31
DK0002059237	4.0000% Nordea Kredit Realkreditaktie. DK-Anl. per 2056	DKK		5.933	0	67	%	99,4850	791.092,63	5,18
DK0009541955	4.0000% Nykredit Realkredit A/S DK-Anl. Ser.01E/E SDO per 2056	DKK		10.000	10.000	0	%	98,6850	1.322.695,65	8,66
DK0002056050	5.0000% Nordea Kredit Realkreditaktie. DK-Anl. per 2053 Ser. SDRO	DKK		2.526	0	1.474	%	103,7100	351.130,71	2,30
DK0009540981	5.0000% Nykredit Realkredit A/S DK-Anl. Ser.01E/E SDO per 2056	DKK		3.952	0	829	%	103,5900	548.730,02	3,59
DK0004623816	5.0000% Realkredit Danmark AS DK-Anl. Serie 23S per 2053	DKK		7.096	0	2.067	%	103,9300	988.470,73	6,47
NO0010917487	5.3600% SpareBank 1 Boligkreditt AS NK-FLR Med.-T.Cov.Nts 2021(26)	NOK		6.000	0	0	%	100,3975	507.111,44	3,32
<b>Nicht notierte Wertpapiere</b>							<b>EUR</b>		<b>700.094,78</b>	<b>4,59</b>
<b>Verzinsliche Wertpapiere</b>							<b>EUR</b>		<b>700.094,78</b>	<b>4,59</b>
SE0013102043	0.5000% Skandinaviska Enskilda Banken SK-M.-T.Mortg.Cov.Bds 2020(26)	SEK		8.000	0	0	%	97,8750	700.094,78	4,59
<b>Summe Wertpapiervermögen</b>							<b>EUR</b>		<b>14.739.258,22</b>	<b>96,54</b>

## VERMÖGENSAUFSTELLUNG ZUM 30.06.2025

ISIN	Gattungsbezeichnung	Markt	Stück bzw. Anteile bzw. Whg.in 1.000	Bestand 30.06.2025	Käufe/ Zugänge	Verkäufe/ Abgänge	Kurs	Kurswert in EUR	% des Fondsvermögens <sup>1)</sup>
						im Berichtszeitraum			
<b>Derivate</b>							EUR	57.047,35	0,37
(Bei den mit Minus gekennzeichneten Beständen handelt es sich um verkaufte Positionen.)									
<b>Devisen-Derivate (Forderungen/Verbindlichkeiten)</b>							EUR	57.047,35	0,37
<b>Devisenterminkontrakte (Verkauf)</b>							EUR	57.047,35	0,37
<b>Offene Positionen</b>							EUR	57.047,35	0,37
DKK/EUR 6.34 Mio.		OTC		6.337.000				116,04	0,00
DKK/EUR 84.70 Mio.		OTC		84.698.000				2.743,04	0,02
NOK/EUR 0.09 Mio.		OTC		92.000				236,15	0,00
NOK/EUR 5.89 Mio.		OTC		5.887.000				5.649,64	0,04
SEK/EUR 23.25 Mio.		OTC		23.250.000				48.302,48	0,32
<b>Bankguthaben</b>							EUR	386.262,11	2,53
<b>EUR - Guthaben bei:</b>							EUR	19.139,87	0,13
Verwahrstelle: DZ BANK AG Deut.Zentral-Gen.			EUR	19.139,87				19.139,87	0,13
<b>Guthaben in sonstigen EU/EWR-Währungen</b>							EUR	367.122,24	2,40
Verwahrstelle: DZ BANK AG Deut.Zentral-Gen.		DKK		857,49				114,93	0,00
Verwahrstelle: DZ BANK AG Deut.Zentral-Gen.		NOK		876,56				73,79	0,00
Verwahrstelle: DZ BANK AG Deut.Zentral-Gen.		SEK		4.103.857,92				366.933,52	2,40
<b>Sonstige Vermögensgegenstände</b>							EUR	103.372,52	0,68
Zinsansprüche			EUR	103.372,52				103.372,52	0,68
<b>Sonstige Verbindlichkeiten</b>							EUR	-18.928,95	-0,12
Sonstige Verbindlichkeiten <sup>2)</sup>			EUR	-18.928,95				-18.928,95	-0,12
<b>Fondsvermögen</b>							EUR	15.267.011,25	100,00
<b>Anteilwert Apo Dänische Pfandbriefe</b>							EUR	90,67	
<b>Umlaufende Anteile Apo Dänische Pfandbriefe</b>							STK	168.382,000	

<sup>1)</sup> Durch Rundung der Prozentanteile bei der Berechnung können geringfügige Rundungsdifferenzen entstanden sein.<sup>2)</sup> noch nicht abgeführte Prüfungskosten, Veröffentlichungskosten, Verwahrstellenvergütung, Verwaltungsvergütung

## WERTPAPIERKURSE BZW. MARKTSÄTZE

Die Vermögensgegenstände des Sondervermögens sind auf Grundlage der zuletzt festgestellten Kurse/Marktsätze bewertet.

Devisenkurse (in Mengennotiz)

per 30.06.2025				
Dänische Krone	(DKK)	7,460900	=	1 Euro (EUR)
Norwegische Krone	(NOK)	11,878750	=	1 Euro (EUR)
Schwedische Krone	(SEK)	11,184200	=	1 Euro (EUR)

## MARKTSCHLÜSSEL

OTC Over-the-Counter

## WÄHREND DES BERICHTSZEITRAUMS ABGESCHLOSSENE GESCHÄFTE, SOWEIT SIE NICHT MEHR IN DER VERMÖGENSAUFSTELLUNG ERSCHEINEN:

### Käufe und Verkäufe in Wertpapieren, Investmentanteilen und Schuldscheindarlehen (Marktzuordnung zum Berichtsstichtag):

ISIN	Gattungsbezeichnung	Stück bzw. Anteile bzw. Whg. in 1.000	Käufe / Zugänge	Verkäufe / Abgänge
<b>Börsengehandelte Wertpapiere</b>				
<b>Verzinsliche Wertpapiere</b>				
SE0013381571	0.5000% Swedish Covered Bond Corp., The SK-Loan 2020(25) Nr. 146	SEK	0	4.000
<b>An organisierten Märkten zugelassene oder in diese einbezogene Wertpapiere</b>				
<b>Verzinsliche Wertpapiere</b>				
DK0004629771	2.7500% Realkredit Danmark AS DK-FLR Anl. Serie 11S per 2028	DKK	0	7.476

### Derivate (In Opening-Transaktionen umgesetzte Optionsprämien bzw. Volumen der Optionsgeschäfte, bei Optionsscheinen Angabe der Käufe und Verkäufe.)

Gattungsbezeichnung	Stück bzw. Anteile bzw. Whg. in 1.000	Käufe / Zugänge	Verkäufe / Abgänge	Volumen in 1.000
<b>Terminkontrakte</b>				
<b>Devisenterminkontrakte (Verkauf)</b>				
<b>Verkauf von Devisen auf Termin:</b>				
DKK/EUR	EUR			23.134
NOK/EUR	EUR			1.014
SEK/EUR	EUR			4.151

## Anhang gem. § 7 Nr. 9 KARBV

Bestand der Wertpapiere am Fondsvermögen (in %) 96,54

Bestand der Derivate am Fondsvermögen (in %) 0,37

### SONSTIGE INFORMATIONEN - NICHT VOM PRÜFUNGSURTEIL UMFASST - ZUSÄTZLICHE ANHANGANGABEN GEMÄSS DER VERORDNUNG (EU) 2015/2365 BETREFFEND WERTPAPIERFINANZIERUNGSGESCHÄFTE

Während des Berichtszeitraums wurden keine Transaktionen gemäß der Verordnung (EU) 2015/2365 über Wertpapierfinanzierungsgeschäfte abgeschlossen.

### SONSTIGE ANGABEN

Anteilwert Apo Dänische Pfandbriefe	EUR	90,67
Umlaufende Anteile Apo Dänische Pfandbriefe	STK	168.382,000

### ANGABE ZU DEN VERFAHREN ZUR BEWERTUNG DER VERMÖGENSGEGENSTÄNDE

Der Anteilwert wird durch die HANSAINVEST Hanseatische Investment-GmbH ermittelt. Die Bewertung von Vermögenswerten, die an einer Börse zum Handel zugelassen bzw. in einen anderen organisierten Markt einbezogen sind, erfolgt zu den handelbaren Tagesschlusskursen des betroffenen Börsentages gem. § 27 KARBV. Investmentanteile werden zu den letzten veröffentlichten Rücknahmepreisen angesetzt.

Vermögenswerte, die weder an einer Börse zugelassen noch in einen organisierten Markt einbezogen sind oder für die ein handelbarer Kurs nicht verfügbar ist, werden mit von anerkannten Kursversorgern zur Verfügung gestellten Kursen bewertet. Sollten die ermittelten Kurse nicht belastbar sein, wird auf den mit geeigneten Bewertungsmodellen ermittelten Verkehrswert abgestellt (§ 28 KARBV).

Die bezogenen Kurse werden täglich durch die Kapitalverwaltungsgesellschaft auf Vollständigkeit und Plausibilität geprüft.

Bankguthaben und Festgelder werden mit dem Nominalbetrag und Verbindlichkeiten zum Rückzahlungsbetrag bewertet. Die Bewertung der sonstigen Vermögensgegenstände erfolgt zu ihrem Markt- bzw. Nominalbetrag.

### AN DIE VERWALTUNGSGESELLSCHAFT ODER DRITTE GEZAHLTE PAUSCHALVERGÜTUNGEN

Die KVG erhält keine Rückvergütungen der aus dem Sondervermögen an die Verwahrstelle und an Dritte geleisteten Vergütung und Aufwandserstattungen.

Die KVG gewährt keine sogenannte Vermittlungsfolgeprovision an Vermittler in wesentlichem Umfang aus der von dem Sondervermögen an sie geleisteten Vergütung.

### BESCHREIBUNG, WIE DIE VERGÜTUNGEN UND GGF. SONSTIGE ZUWENDUNGEN BERECHNET WURDEN

Die HANSAINVEST Hanseatische Investment-GmbH unterliegt den für Kapitalverwaltungsgesellschaften geltenden aufsichtsrechtlichen Vorgaben im Hinblick auf die Gestaltung ihres Vergütungssystems. Die Ausgestaltung des Vergütungssystems hat die Gesellschaft in einer internen Richtlinie über die Vergütungspolitik und Vergütungspraxis geregelt. Ziel ist es, ein Vergütungssystem sicherzustellen, das Fehlanreize zur Eingehung übermäßiger Risiken verhindert. Das Vergütungssystem der HANSAINVEST wird unter Einbeziehung des Risikomanagements und der Compliance Beauftragten mindestens jährlich auf seine Angemessenheit und die Einhaltung der rechtlichen Vorgaben überprüft. Eine Erörterung des Vergütungssystems mit dem Aufsichtsrat findet ebenfalls jährlich statt.

Die Vergütung der Mitarbeiter richtet sich grundsätzlich nach dem Tarifvertrag für das private Versicherungsgewerbe. Je nach Tätigkeit und Verantwortung erfolgt die Vergütung gemäß der entsprechenden Tarifgruppe. Die Ausgestaltung und Vergütungshöhen der Tarifgruppen werden zwischen Arbeitgeber- und Arbeitnehmerverbänden bzw. der Konzernmutter und den Betriebsräten verhandelt, die HANSAINVEST hat hierauf keinen Einfluss. Nur mit wenigen Mitarbeitern inkl. der leitenden Angestellten sind finanzielle Anreizsysteme für variable Vergütungen und Tantiemen vereinbart. Der Anteil der variablen Vergütung darf dabei maximal 30% der Gesamtvergütung ausmachen. Ein Anreiz, ein unverhältnismäßig großes Risiko für die Gesellschaft einzugehen, resultiert aus der variablen Vergütung nicht.

Die Vergütung für die Geschäftsführer der HANSAINVEST erfolgt auf einzelvertraglicher Basis. Sie setzt sich zusammen aus einer monatlichen festen Vergütung und einer jährlichen Tantieme. Die Höhe der Tantieme wird im gesamten Aufsichtsrat erörtert und festgelegt und orientiert sich nicht am Erfolg der einzelnen Fonds.

Derzeit sind nur die Geschäftsführung und die Generalbevollmächtigte als Risikoträger der Gesellschaft eingestuft. Die Gesellschaft überprüft die Vergütungssysteme jährlich. Die Vergütungspolitik der HANSAINVEST erfüllt die Anforderungen des § 37 KAGB, als auch die Leitlinien für solide Vergütungspolitiken unter Berücksichtigung der AIFMD (ESMA/2013/232).

### ERGEBNISSE DER JÄHRLICHEN ÜBERPRÜFUNG DER VERGÜTUNGSPOLITIK

Im Rahmen der internen jährlichen Überprüfung der Einhaltung der Vergütungspolitik ergaben sich keine Anhaltspunkte dafür, dass die Ausgestaltung von fixen und / oder variablen Vergütungen sich nicht an den Regelungen der Richtlinie über die Vergütungspolitik und Vergütungspraxis orientieren.

## **ANGABEN ZU WESENTLICHEN ÄNDERUNGEN DER FESTGELEGTE VERGÜTUNGSPOLITIK**

---

Keine Änderung im Berichtszeitraum

## Allgemeine Angaben

### KAPITALVERWALTUNGSGESELLSCHAFT

HANSAINVEST Hanseatische Investment-Gesellschaft  
mit beschränkter Haftung

Postfach 60 09 45

22209 Hamburg

Hausanschrift:

Kapstadtring 8

22297 Hamburg

Sitz: Hamburg

Telefon: (0 40) 3 00 57 - 62 96

Telefax: (0 40) 3 00 57 - 60 70

E-Mail: [info@hansainvest.de](mailto:info@hansainvest.de)

Web: [www.hansainvest.de](http://www.hansainvest.de)

Haftendes Eigenkapital: 27,746 Mio. EUR

Eingezahltes Eigenkapital: 10,500 Mio. EUR

Stand: 31.12.2024

### GESELLSCHAFTER

SIGNAL IDUNA Allgemeine Versicherung AG,

Dortmund

SIGNAL IDUNA Lebensversicherung a.G., Hamburg

### AUFSICHTSRAT

- Martin Berger
  - Vorsitzender
  - Vorstandsmitglied der SIGNAL IDUNA Gruppe, Hamburg (zugleich Vorsitzender des Aufsichtsrates der SIGNAL IDUNA Asset Management GmbH)
- Dr. Stefan Lemke
  - stellvertretender Vorsitzender
  - stellvertretender Vorsitzender des Aufsichtsrates der DONNER & REUSCHEL AG, Hamburg, Mitglied des Vorstandes der SIGNAL IDUNA Gruppe, Hamburg
- Markus Barth
  - Vorsitzender des Vorstandes der Aramea Asset Management AG, Hamburg
- Dr. Thomas A. Lange
  - Vorsitzender des Vorstandes der National-Bank AG,

Essen

- Prof. Dr. Harald Stützer
  - Geschäftsführender Gesellschafter der STUETZER Real Estate Consulting GmbH, Gerolsbach
- Prof. Dr. Stephan Schüller
  - Kaufmann

### GESCHÄFTSFÜHRUNG

- Dr. Jörg W. Stotz
  - (Sprecher, zugleich Mitglied der Geschäftsführung der SICORE Real Assets GmbH sowie Mitglied des Aufsichtsrates der Aramea Asset Management AG und der Greiff capital management AG)
- Claudia Pauls
- Ludger Wibbeke
  - (zugleich Aufsichtsratsvorsitzender der HANSAINVEST LUX S.A. und Aufsichtsratsvorsitzender der WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH)

## **VERWAHRSTELLE**

---

DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank  
Platz der Republik  
60325 Frankfurt am Main

Haftendes Eigenkapital: 22.101,000 Mio EUR  
Eingezahltes Eigenkapital: 4.926,000 Mio EUR  
Stand: 31.12.2024

## **WIRTSCHAFTSPRÜFER**

---

KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft  
Fuhrentwiete 5  
20355 Hamburg  
Deutschland

**HANSAINVEST**

Hanseatische Investment-GmbH

Ein Unternehmen der  
SIGNAL IDUNA Gruppe

Kapstadtring 8  
22297 Hamburg

Telefon 040 30057-6296

[info@hansainvest.de](mailto:info@hansainvest.de)  
[www.hansainvest.de](http://www.hansainvest.de)

**HANSA**INVEST