

Marketinginformationen

Fondsportrait

Der HANSApost Eurorent strebt als Anlageziel an, eine unter Geringhalten des Währungsrisikos angemessene Rendite in der Währung der Bundesrepublik Deutschland zu generieren. Bei der Auswahl der Anlagewerte stehen die Aspekte Ertrag und/oder Liquidität im Vordergrund der Überlegungen. Dazu wird breit gestreut an den in- und ausländischen Kapitalmärkten investiert. Das Sondervermögen verfolgt eine aktive, unabhängige Anlagestrategie und bildet keinen Index ab. Makroökonomische, Geopolitische und Unternehmensspezifische Analysen werden in der Einzeltitelauswahl als auch der Gewichtung von Portfolio Bestandteilen berücksichtigt. Die Anlagestrategie sieht unter anderem eine konsequente Reduzierung von Währungsrisiken vor, die mittels Anlagen ausschließlich in EUR und zu mind. 51 % in Europäische Ausstellern gewährleistet wird.

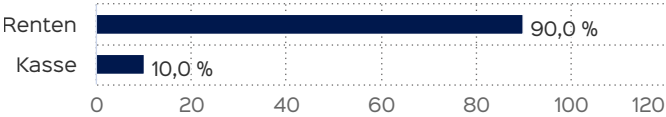
Top Wertpapiere

GR.C.P.FIN. 24/UND. FLR	4,66 %
WORLDLINE 25/30 MTN	3,03 %
UBISOFT ENT. 20/27	3,00 %
SES S.A. 24/54 FLR MTN	2,84 %
PUB.PPT.INV. 25/32 MTN	2,75 %
AROUND.FIN. 24/UND. FLR	2,72 %
TELEPERFORM. 23/31 MTN	2,51 %
ALTAREA 24/31	2,44 %
MOBICO GROUP 23/31 MTN	2,38 %
METRO MTN 25/30	2,33 %

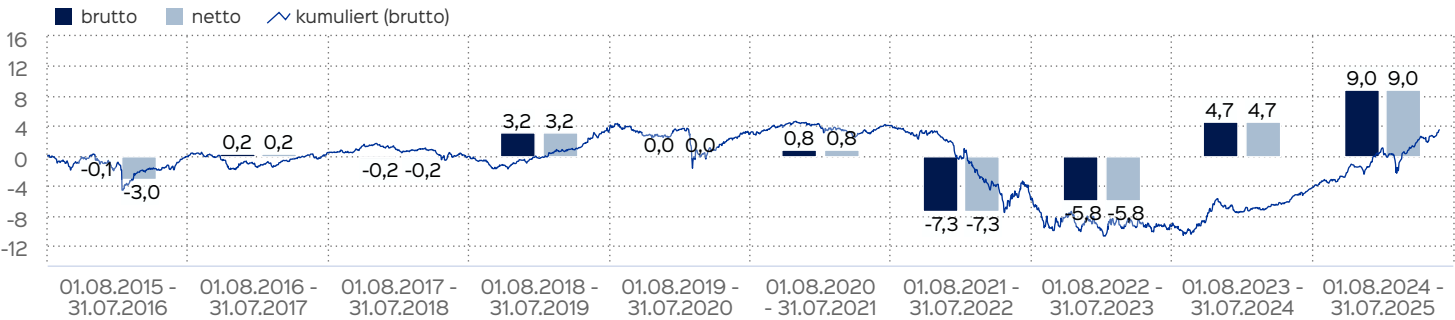
Fondsprofil

Fondsname	HANSApost Eurorent
ISIN	DE0008006255
WKN	800625
Fondskategorie	Gemischte Fonds
Auflegungsdatum	15.10.2003
Gesamtfondsvermögen	18,04 Mio. EUR
NAV	53,60 EUR
Ausgabepreis	55,21 EUR
Rücknahmepreis	53,60 EUR
Anteilklassenwährung	EUR
Aktives Management	ja
Ausgabeaufschlag	3,00 %
Rücknahmeabschlag	0,00 %
Geschäftsjahresende	31. Dez.
Ertragsverwendung	Ausschüttung
TER (= Laufende Kosten)	1,13 %
Verwaltungsvergütung	davon 1,00 % p.a.
Verwahrstellenvergütung	davon 0,05 % p.a.
Erfolgsabhängige Vergütung	Nein
VL-fähig	nein
Sparplanfähig	nein
Einzelanlagefähig	nein
Vertriebszulassung	DE
Cut-off time	14:00 Uhr

Vermögensaufteilung



Wertentwicklung in 12-Monats-Perioden



Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Alle Wertentwicklungen gehen von einer Wiederanlage der Ausschüttungen und einem Anlagebetrag von 50 EUR aus und umfassen jeweils zwölf Monate. Nettowertentwicklung: Neben sämtlichen im Fonds anfallenden Kosten wird auch der jeweilige Ausgabeaufschlag von 3,00 % des Anlagebetrags (= 1,46 EUR) berücksichtigt. Dieser wird zu Beginn des dargestellten Wertent-

wicklungszeitraumes vom Anlagebetrag abgezogen. Der Rücknahmeabschlag, sofern ein solcher erhoben wird, wird bei der Rückgabe der Fondsanteile abgezogen. Eine eventuell anfallende, die Wertentwicklung mindernde Depotgebühr bleibt außer Betracht. Bruttowertentwicklung: Entspricht der Nettowertentwicklung, berücksichtigt aber keinen Ausgabeaufschlag.

Fondsmanagerkommentar



Der vergangene Monat war vor allem durch Verhandlungen der Zollbedingungen zwischen den USA und den Handelspartnern geprägt. Erste Ergebnisse in Asien sowie der Deal mit der EU beflügelten risikobehaftete Wertpapiere wie Hochzinsanleihen und Aktien, nachdem diese im Juni aus Besorgnis einer Eskalation zu einem Handelskrieg wieder etwas unter Druck geraten sind. Daneben rückten die anderen großen geopolitischen Konflikte der aktuellen Zeit wie der Krieg in der Ukraine und die heftigen Auseinandersetzungen zwischen Iran und Israel erstmal in den Hintergrund. In der Geldpolitik gab es erneut Anstalten der US-Regierung, den Fed-Vorsitzenden Jerome Powell vorzeitig aus seinem Amt zu entfernen, nach negativen Marktreaktionen nahm der US-Präsident diese Drohung jedoch zurück. Die zukünftige Unabhängigkeit der Fed bleibt jedoch in Frage gestellt. Die EZB beließ auf ihrer Sitzung am 24.07. die Leitzinsen unverändert. Man werde vorerst abwarten und die kommende Datenlage sondieren. Da aktuell eher von zunehmender wirtschaftlicher Aktivität in Europa gerechnet wird, interpretierte der Markt es als Zeichen von Zurückhal-

tung bei zukünftigen Senkungen. Europäische Marktzinsen stiegen im Zuge und der Geldmarkt preiste eine geringere Wahrscheinlichkeit für eine weitere Senkung im Jahr 2025 ein. Die Zinsen 10-jähriger deutscher Staatsanleihen stiegen von 2,61% auf 2,70%. Risikoprämien fielen gemessen am iTraxx Crossover im Juli weiter von 282 auf 268 Basispunkte und liegt somit auf historisch niedrigem Niveau. Weiter werden gutlaufende Anleihen verkauft, insbesondere um konzentrierte Wetten zu reduzieren und die Kasse für kommende Opportunitäten stabil bei 10% oder höher zu halten. Der HANSApост Eurorent weist aktuell eine durchschnittliche Duration von 3,7 Jahren und eine Rendite (Yield to Worst) von 4,95% aus. Die Liquidität des Sondervermögens betrug zum Monatsultimo 10,03%. Das durchschnittliche Rating des Fonds wird mit BB+ ausgewiesen. Der HANSApост Eurorent erzielte im Juli eine Wertentwicklung von +1,65%.

31.07.2025

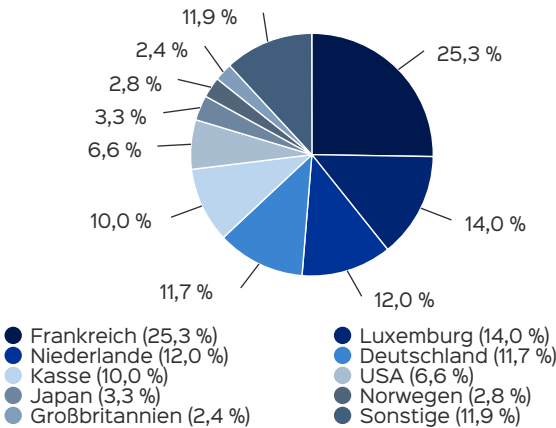
Finn-Ole Paulsen & Patrick Schmidt, verantwortlich seit 01.01.2024

Wertentwicklung in Perioden

	kumuliert	p.a.
laufendes Jahr	5,02 %	
1 Monat	1,65 %	
3 Monate	3,00 %	
6 Monate	4,54 %	
1 Jahr	8,95 %	8,95 %
3 Jahre	7,38 %	2,40 %
5 Jahre	0,31 %	0,06 %
10 Jahre	3,48 %	0,34 %
seit Auflegung	53,65 %	1,99 %

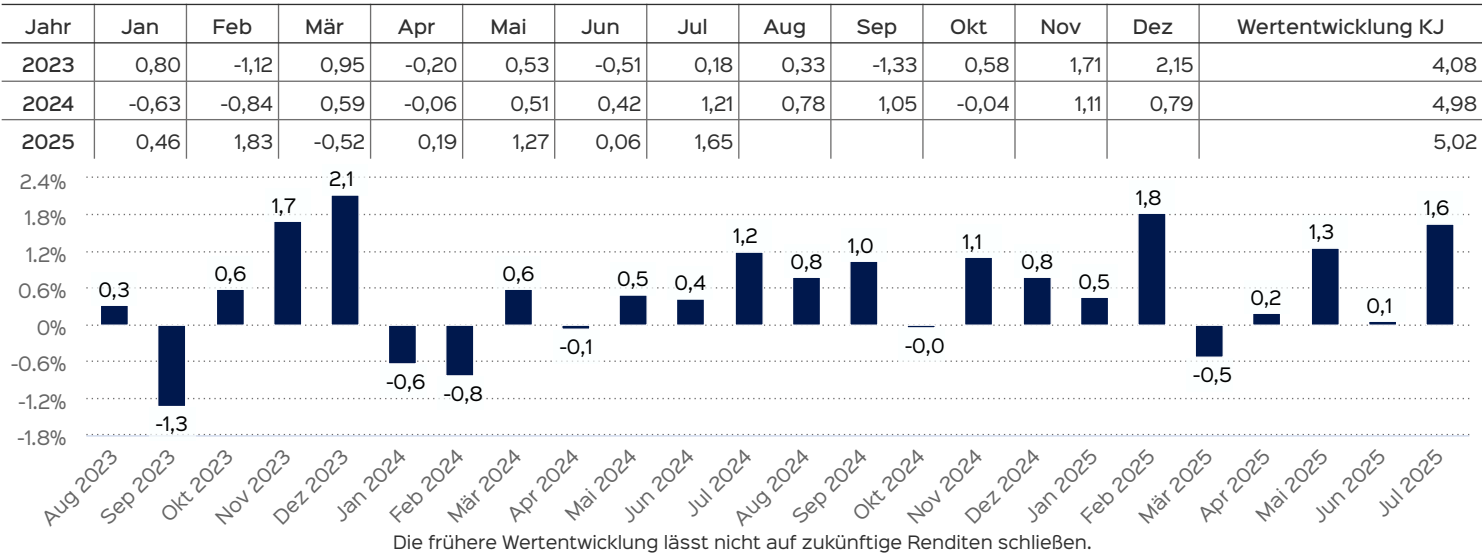
Die frühere Wertentwicklung lässt nicht auf zukünftige Renditen schließen.

Anlagestruktur nach Ländern



Wertentwicklung auf Monatsbasis

Alle Angaben in Prozent



Wichtige Hinweise

Quelle aller Daten, sofern nicht anders angegeben: HANSAINVEST.

Dies sind Marketinginformationen. Bitte lesen Sie den [Verkaufsspekt](#) und das [Basisinformationsblatt](#) bevor Sie eine endgültige Anlageentscheidung treffen. Grundlage für den Kauf sind die jeweils gültigen Verkaufsunterlagen, die ausführliche Hinweise zu den einzelnen mit der Anlage verbundenen Risiken enthalten. Der Verkaufsspekt und die wesentlichen Anlegerinformationen sind ausschließlich in deutscher Sprache in elektronischer Form erhältlich. Auf Wunsch senden wir Ihnen Druckstücke kostenlos zu.

Der Nettoinventarwert von Investmentfonds unterliegt in unterschiedlichem Maße Schwankungen und es gibt keine Garantie dafür, dass die Anlageziele erreicht werden. Es besteht die Gefahr, dass der Anleger durch den Erwerb der Anlage einen finanziellen Verlust erleidet. Mit dem Erwerb der beworbenen Anlage erwirbt der Anleger lediglich Anteile an einem Fonds und nicht die im Fonds enthaltenen Basiswerte, wie z.B. ein Gebäude oder die Aktie eines Unternehmens.

Die Wertentwicklung wird nach der [BVI-Methode](#) ermittelt. Informationen zur genauen Berechnungsweise der Wertentwicklungen erhalten Sie im Internet unter [Rechenartenbeschreibung](#).

Die zukünftige Wertentwicklung unterliegt der Besteuerung. Diese ist von der persönlichen Situation des jeweiligen Anlegers abhängig und kann sich in der Zukunft ändern.

Das Gesamtfondsvermögen bezieht sich auf das Fondsvermögen aller zum Fonds zugehörigen Anteilsklassen. Dabei wird das Gesamtfondsvermögen in der Währung der Anteilsklasse ausgewiesen, die als erstes aufgelegt wurde.

Die angegebenen laufenden Kosten (Gesamtkostenquote) fielen im letzten Geschäftsjahr des Sondervermögens an; bei neu aufgelegten Fonds handelt es sich um eine Schätzung für das erste Geschäftsjahr. Die anfallenden Kosten können von Jahr zu Jahr schwanken und verringern die Ertragschancen des Anlegers. Nähere Informationen zu den Kosten und zu einer etwaigen Erfolgsvergütung und deren Zusammensetzung sind aus den wesentlichen Anlegerinformationen zu entnehmen.

Es wird keine Erfolgsvergütung berechnet.

Die in den gegebenenfalls dargestellten Anlagestrukturen oder Vermögensaufteilungen angegebenen Prozentwerte beziehen sich generell auf das gesamte Fondsvermögen. Für die Darstellung einzelner Strukturen wird jeweils nur eine Teilmenge der Vermögensarten als Basis verwendet (z.B. bei Branchen nur der Aktienanteil), so dass in der Summe nicht zwingend 100% erreicht werden.

Die Darstellung der Top Wertpapiere (sofern angezeigt) erfolgt für maximal 60% des Fondsvermögens.

Bei den dargestellten Werten handelt es sich um gerundete Werte, so dass die Summe der Werte von 100 % abweichen kann.

Die Cut-off time bezeichnet den täglichen Orderannahmeschluss der Verwahrstelle des Fonds. Sie wird bei der depotführenden Stelle des Anlegers regelmäßig früher liegen.

Dieses Dokument und die in ihm enthaltenen Informationen richten sich nicht an US-Personen und dürfen nicht in den USA verbreitet werden.

Eine Zusammenfassung der Anlegerrechte in deutscher Sprache können Sie auf unserer Website unter [Compliance](#) erhalten.

Der Vertrieb des Fonds kann jederzeit in Übereinstimmung mit den Vorschriften des KAGB widerrufen werden.

Risiko- und Ertragsprofil



Hinweis

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 2 eingestuft, wobei 2 einer niedrigen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als niedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass die Fähigkeit beeinträchtigt ist, Ihr Rückgabeverlangen auszuführen.

Weitere Informationen zu den Risiken finden Sie in dem Dokument: Basisinformationsblatt (PRIIPs)

Empfohlener Anlagehorizont



Empfehlung

Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 2 Jahre halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig einlösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.

Verwaltungsgesellschaft

Weltoffen. Partnerschaftlich. Verlässlich.

An diesen Werten wollen wir uns messen lassen.

Als eines der ältesten Investment-Unternehmen in Deutschland prägen traditionelle hanseatische Prinzipien, wie Weltoffenheit, Vertrauenswürdigkeit und Verlässlichkeit, seit jeher unsere Firmenphilosophie. Innovatives Denken und eine konsequente Serviceorientierung haben uns zu dem gemacht, was wir heute sind: Eine Kapitalverwaltungsgesellschaft, deren oberstes Ziel es ist, für ihre Kunden Werte zu schaffen.

HANSAINVEST ist eine Tochter der SIGNAL IDUNA Gruppe.

Kontakt:

HANSAINVEST
Hanseatische Investment-GmbH
Kapstadtring 8
22297 Hamburg
Telefon: (0 40) 3 00 57 - 0
Telefax: (0 40) 3 00 57 - 60 70
E-Mail: info@hansainvest.de
Internet: <https://www.hansainvest.com>