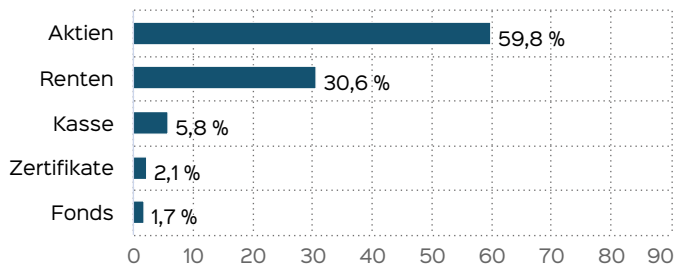


Marketinginformationen

Fondsportrait

Der EICHLER & MEHLERT Balanced Strategie Fonds strebt an, einen langfristig attraktiven und risikoadjustierten Ertrag in Euro zu erwirtschaften. Um dies zu erreichen, investiert der Fonds in Aktien, fest- und variabel verzinsliche Wertpapiere, Investmentfonds, strukturierte Produkte oder Zertifikate. Bei der Auswahl der Anlagewerte stehen die Aspekte Wachstum, Liquidität und Solidität im Vordergrund der Überlegungen.

Vermögensaufteilung inkl. Derivate



Fondsprofil

Fondsname	EICHLER & MEHLERT Balanced Strategie
ISIN	DE000A0M8HJ9
WKN	A0M8HJ
Auflegungsdatum	13.05.2008
Gesamtfondsvermögen	35,99 Mio. EUR
NAV	65,57 EUR
Ausgabepreis	65,57 EUR
Rücknahmepreis	65,57 EUR
Fondswährung	EUR
Aktives Management	ja
Geschäftsjahresende	31. Dez.
Ertragsverwendung	Ausschüttung
VL-fähig	nein
Sparplanfähig	nein
Einzelanlagefähig	ja (mind 100,00 EUR)
Vertriebszulassung	DE
Cut-off time	16:00 Uhr
Mindestkapitalbeteiligungsquote	min. 25%

Ratings & Rankings

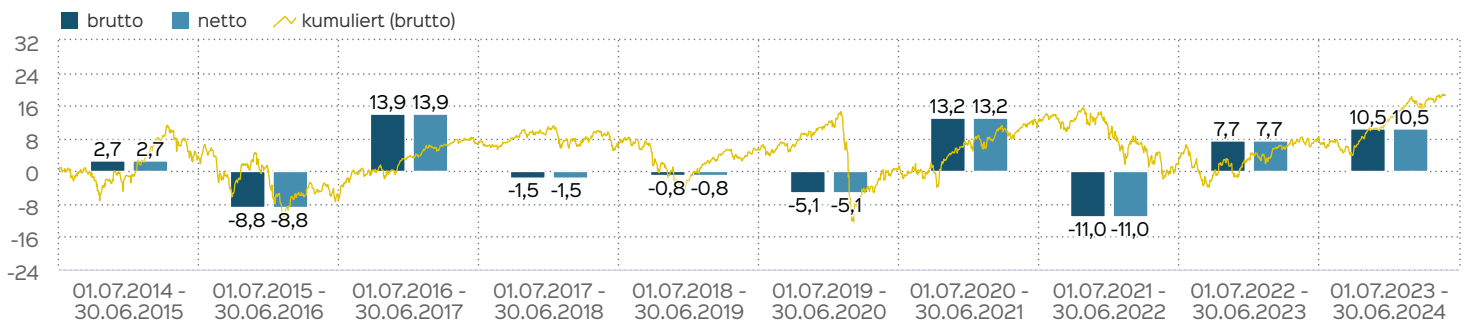
ESG Rating	A
ESG Score	6,9
ESG-Kategorie gem. SFDR	Artikel 6

Das ESG Rating wurde auf Basis von MSCI ESG bereitgestellter Daten entwickelt und berechnet.

Kennzahlen

durchschnittliche Restlaufzeit	2,47
Mod. Duration	3,12
Duration	3,21
Dauer des Verlustes in Tagen	842
Volatilität	8,49 %

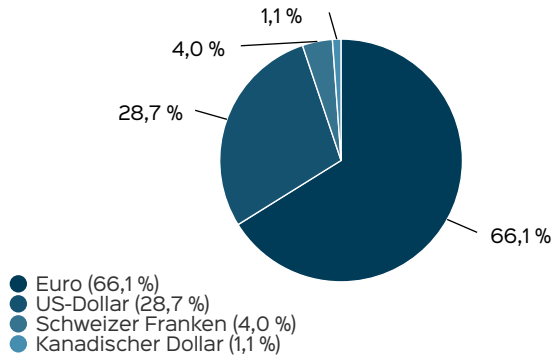
Wertentwicklung in 12-Monats-Perioden



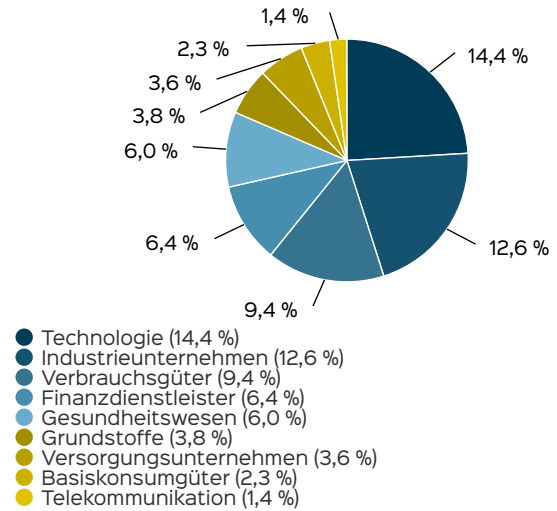
Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Alle Wertentwicklungen gehen von einer Wiederanlage der Ausschüttungen und einem Anlagebetrag von 100 EUR aus und umfassen jeweils zwölf Monate. Nettowertentwicklung: Neben sämtlichen im Fonds anfallenden Kosten wird auch der jeweilige Ausgabeaufschlag berücksichtigt. Dieser wird zu Beginn des dargestellten Wertentwicklungszeitraumes vom Anlagebetrag

abgezogen. Der Rücknahmeabschlag, sofern ein solcher erhoben wird, wird bei der Rückgabe der Fondsanteile abgezogen. Eine eventuell anfallende, die Wertentwicklung mindernde Depotgebühr bleibt außer Betracht. Bruttowertentwicklung: Entspricht der Nettowertentwicklung, berücksichtigt aber keinen Ausgabeaufschlag.

Anlagestruktur nach Währungen inkl. Derivate



Anlagestruktur nach Branchen



Wertentwicklung in Perioden

	kumuliert	p.a.
laufendes Jahr	7,46 %	
1 Monat	1,45 %	
3 Monate	0,72 %	
6 Monate	7,46 %	
1 Jahr	10,47 %	10,47 %
3 Jahre	5,92 %	1,94 %
5 Jahre	13,73 %	2,60 %
10 Jahre	18,53 %	1,71 %
seit Auflegung	41,54 %	2,18 %

Die frühere Wertentwicklung lässt nicht auf zukünftige Renditen schließen.

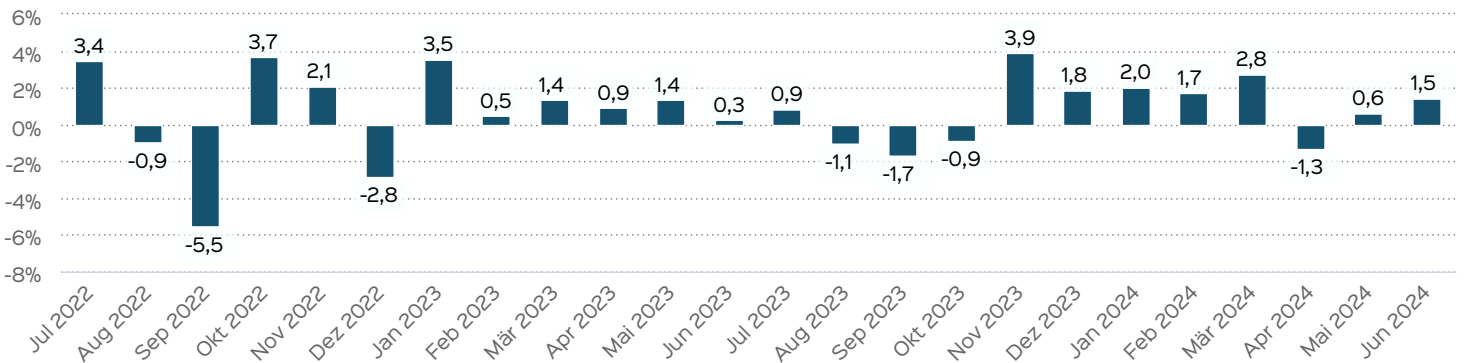
Top Wertpapiere

NVIDIA CORP. DL-,001	2,25 %
DT.BOERSE COM. XETRA-GOLD	2,14 %
MUENCH.RUECKVERS.VNA O.N.	1,95 %
MICROSOFT DL-,00000625	1,76 %
RHEINMETALL AG	1,72 %
ALPHABET INC.CL.A DL-,001	1,68 %
APPLE INC.	1,67 %
LINDE PLC EO -,001	1,65 %
IBERDROLA INH. EO -,75	1,62 %
PRYSMIAN S.P.A. EO 0,10	1,62 %

Wertentwicklung auf Monatsbasis

Alle Angaben in Prozent

Jahr	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Wertentwicklung KJ
2022	-3,94	-2,75	1,40	-1,55	-1,50	-4,69	3,43	-0,95	-5,51	3,66	2,06	-2,84	-12,89
2023	3,52	0,51	1,36	0,93	1,38	0,27	0,86	-1,07	-1,73	-0,89	3,87	1,84	11,23
2024	2,05	1,74	2,76	-1,34	0,62	1,45							7,46



Die frühere Wertentwicklung lässt nicht auf zukünftige Renditen schließen.

## Wichtige Hinweise

Quelle aller Daten, sofern nicht anders angegeben: HANSAINVEST.

Dies sind Marketinginformationen. Bitte lesen Sie den [Verkaufsprospekt](#) und das [Basisinformationsblatt](#) bevor Sie eine endgültige Anlageentscheidung treffen. Grundlage für den Kauf sind die jeweils gültigen Verkaufsunterlagen, die ausführliche Hinweise zu den einzelnen mit der Anlage verbundenen Risiken enthalten. Der Verkaufsprospekt und die wesentlichen Anlegerinformationen sind ausschließlich in deutscher Sprache in elektronischer Form erhältlich. Auf Wunsch senden wir Ihnen Druckstücke kostenlos zu.

Der Nettoinventarwert von Investmentfonds unterliegt in unterschiedlichem Maße Schwankungen und es gibt keine Garantie dafür, dass die Anlageziele erreicht werden. Es besteht die Gefahr, dass der Anleger durch den Erwerb der Anlage einen finanziellen Verlust erleidet. Mit dem Erwerb der beworbenen Anlage erwirbt der Anleger lediglich Anteile an einem Fonds und nicht die im Fonds enthaltenen Basiswerte, wie z.B. ein Gebäude oder die Aktie eines Unternehmens.

Die Wertentwicklung wird nach der [BVI-Methode](#) ermittelt. Informationen zur genauen Berechnungsweise der Wertentwicklungen erhalten Sie im Internet unter [Rechenartenbeschreibung](#).

Die zukünftige Wertentwicklung unterliegt der Besteuerung. Diese ist von der persönlichen Situation des jeweiligen Anlegers abhängig und kann sich in der Zukunft ändern.

Das Gesamtfondsvermögen bezieht sich auf das Fondsvermögen aller zum Fonds zugehörigen Anteilsklassen. Dabei wird das Gesamtfondsvermögen in der Währung der Anteilsklasse ausgewiesen, die als erstes aufgelegt wurde.

Die angegebenen laufenden Kosten (Gesamtkostenquote) fielen im letzten Geschäftsjahr des Sondervermögens an; bei neu aufgelegten Fonds handelt es sich um eine Schätzung für das erste Geschäftsjahr. Die anfallenden Kosten können von Jahr zu Jahr schwanken und verringern die Ertragschancen des Anlegers. Nähere Informationen zu den Kosten und zu einer etwaigen Erfolgsvergütung und deren Zusammensetzung sind aus den wesentlichen Anlegerinformationen zu entnehmen.

Bei einer Investition in den Fonds EICHLER & MEHLERT Balanced Strategie fällt eine Performancefee für den Anleger an, wenn die positive Wertentwicklung des Fonds EICHLER & MEHLERT Balanced Strategie die Hurdle Rate von 3 % im Geschäftsjahr übersteigt. Die Performancefee wird folgendermaßen berechnet und verringert die positive Wertentwicklung des Anlegers. 10 % des Betrages, um den der Anteilwert am Ende einer Abrechnungsperiode den Anteilwert am Anfang der Abrechnungsperiode um 3 % übersteigt (absolut positive Anteilwertentwicklung), jedoch insgesamt höchstens bis zu 5 % des Durchschnittswerts in der Abrechnungsperiode. Eine negative Wertentwicklung muss aufgeholt werden.

Die in den gegebenenfalls dargestellten Anlagestrukturen oder Vermögensaufteilungen angegebenen Prozentwerte beziehen sich generell auf das gesamte Fondsvermögen. Für die Darstellung einzelner Strukturen wird jeweils nur eine Teilmenge der Vermögensarten als Basis verwendet (z.B. bei Branchen nur der Aktienanteil), so dass in der Summe nicht zwingend 100% erreicht werden.

Die Darstellung der Top Wertpapiere (sofern angezeigt) erfolgt für maximal 60% des Fondsvermögens.

Bei den dargestellten Werten handelt es sich um gerundete Werte, so dass die Summe der Werte von 100 % abweichen kann.

Die Cut-off time bezeichnet den täglichen Orderannahmeschluss der Verwahrstelle des Fonds. Sie wird bei der depotführenden Stelle des Anlegers regelmäßig früher liegen.

Dieses Dokument und die in ihm enthaltenen Informationen richten sich nicht an US-Personen und dürfen nicht in den USA verbreitet werden.

Eine Zusammenfassung der Anlegerrechte in deutscher Sprache können Sie auf unserer Website unter [Compliance](#) erhalten.

Der Vertrieb des Fonds kann jederzeit in Übereinstimmung mit den Vorschriften des KAGB widerrufen werden.

## Fondsberaterportrait

Die Eichler & Mehlert GmbH ist ein unabhängiger Vermögensverwalter mit Sitz in Düsseldorf-Oberkassel. Als inhabergeführtes Unternehmen stehen wir mit unserem eigenen Namen für den Erfolg unserer Arbeit und in direkter Verantwortung gegenüber unseren Kunden. Wir konzentrieren uns auf ein aktives Portfoliomanagement - frei von Interessenkonflikten. Zu unseren Kundengruppen gehören private Kunden sowie institutionelle Investoren. Dabei steht unser persönliches, über viele Jahre gewachsenes Vertrauensverhältnis im Vordergrund. Unser Ziel ist die langfristige Begleitung unserer Mandanten auf der Basis einer kontinuierlichen Optimierung der Vermögenskonzepte. Ein wesentlicher Bestandteil unserer Arbeit ist ein diszipliniertes und konsequentes Risikomanagement.

## Konditionen

Ausgabeaufschlag	0,00 %
Rücknahmeaufschlag	0,00 %
TER (= Laufende Kosten)	1,68 %
Verwaltungsvergütung	davon 1,58 % p.a.
Verwahrstellenvergütung	davon 0,05 % p.a.
Erfolgsabhängige Vergütung	Ja, im letzten Geschäftsjahr 0,0 % (Details siehe "Wichtige Hinweise").

## Kontakt: Fondsmanager

Eichler & Mehlert Vermögensverwaltung GmbH  
 Leostraße 80  
 40547 Düsseldorf  
 Telefon: +49 (0211) 176090-0  
 Telefax: +49 (0211) 176090-77  
 E-Mail: [info@eichler-mehlert.de](mailto:info@eichler-mehlert.de)  
 Internet: [www.eichler-mehlert.de](http://www.eichler-mehlert.de)

## Kontakt: Vertriebspartner

Eichler & Mehlert Vermögensverwaltung GmbH  
 Leostraße 80  
 40547 Düsseldorf  
 Telefon: +49 (0211) 176090-0  
 Telefax: +49 (0211) 176090-77  
 E-Mail: [info@eichler-mehlert.de](mailto:info@eichler-mehlert.de)  
 Internet: [www.eichler-mehlert.de](http://www.eichler-mehlert.de)

## Verwaltungsgesellschaft

HANSAINVEST  
 Hanseatische Investment-GmbH  
 Kapstadtring 8  
 22297 Hamburg  
 Telefon: +49 (040) 3 00 57 - 0  
 Telefax: +49 (040) 3 00 57 - 60 70  
 E-Mail: [service@hansainvest.de](mailto:service@hansainvest.de)  
 Internet: <http://www.hansainvest.com>