

## Basisinformationsblatt

### Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

### Produkt

**Name Anteilklasse/PRIIP:** Licus ELTIF - Real Estate Bridge Invest P

**Hersteller:** HANSAINVEST LUX S.A., 19 rue de Flaxweiler, 6776 Grevenmacher, Luxemburg

Der Fonds ist ein in Luxemburg aufzulegender offener Publikums-AIF und wird von der HANSAINVEST LUX S.A. (im Folgenden auch „HANSAINVEST LUX/wir/uns/Verwaltungsgesellschaft“) verwaltet. Die HANSAINVEST LUX gehört zur SIGNAL IDUNA Gruppe.

**WKN / ISIN:** A41Y5L / LU3256141881

**Name Teilfonds:** Licus ELTIF - Real Estate Bridge Invest

**LEI / Produktkennung Teilfonds:** 529900U7TNVPCOAS2784

**Name Umbrella:** Licus ELTIF

**LEI / Produktkennung Umbrella:** 529900B4L36HF7TBUV95

**Unsere Website:** [www.hansainvest.lu](http://www.hansainvest.lu)

**Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter:** +352 27 35 71 – 10

Die Commission de Surveillance du Secteur Financier („CSSF“), Luxemburg, ist für die Aufsicht der HANSAINVEST LUX in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig. Dieses PRIIP ist in Luxemburg und Deutschland zugelassen. Dieses PRIIP wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) reguliert.

Datum der Erstellung des Basisinformationsblatts: 09.01.2026

**Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.**

### Um welche Art von Produkt handelt es sich?

#### Art

Der Fonds Licus ELTIF - Real Estate Bridge Invest P (der „Fonds“, „Produkt“, „Sondervermögen“, „ELTIF“) ist ein gemäß Teil II des Gesetzes vom 17. Dezember 2010 über Organismen für gemeinsame Anlagen (das „Gesetz von 2010“) errichteter offener Publikums-AIF in der Form eines Sondervermögens (fonds commun de placement), der als europäischer langfristiger Investmentfonds (ELTIF) im Sinne der ELTIF-Verordnung qualifiziert und gemäß den Gesetzen des Großherzogtums Luxemburg als alternativer Investmentfonds im Sinne des luxemburgischen Gesetzes vom 12. Juli 2013 über Verwalter alternativer Investmentfonds (das „Gesetz von 2013“) in seiner geänderten Fassung gegründet wurde und als Organismus für gemeinsame Anlagen, der von einer Anzahl von Anlegern Kapital einsammelt, um es gemäß einer festgelegten Anlagestrategie zum Nutzen dieser Anleger zu investieren. Informationen über die anderen Anteilklassen des Publikums-AIF, die in Ihrem Mitgliedsstaat vertrieben werden, können Sie unter <https://fondswelt.hansainvest.com/de/fondsuebersicht> oder bei uns erhalten. Der Fonds ist ein Teilfonds einer Umbrella-Struktur. Die Umbrella-Struktur ist mit einem oder mehreren Teilfonds im Sinne von Artikel 181 des Gesetzes vom 17. Dezember 2010 errichtet. Jeder Teilfonds gilt im Verhältnis der Anteilinhaber untereinander als eigenständiges Sondervermögen. Die Rechte und Pflichten der Anteilinhaber eines Teilfonds sind von denen der Anteilinhaber der anderen Teilfonds getrennt. Im Verhältnis zu Dritten haften die Vermögenswerte eines Teilfonds nur für Verbindlichkeiten und Zahlungsverpflichtungen, die diesen Teilfonds betreffen. Gegebenenfalls kann auch eine Umtauschprovision für einen Umtausch in eine andere Anteilklasse anfallen. Nähere Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Fondsprospekt.

#### Laufzeit

Der Fonds wurde für eine festgelegte Dauer bis zum 31.12.2125 aufgelegt und kann in unserem Ermessen um bis zu 5 (fünf) Jahre verlängert werden. Die Anteile des Fonds sind grundsätzlich frei an qualifizierte Dritte übertragbar. Dies bedeutet jedoch nicht, dass Sie tatsächlich in der Lage sein werden, Ihre Anteile zu verkaufen, da es gegebenenfalls keinen Sekundärmarkt für Ihre Anteile gibt. Die Rücknahme von Anteilen kann erheblichen Einschränkungen unterliegen. Sie können sich unter Umständen nicht darauf verlassen, dass Sie Ihre Anteile tatsächlich wie geplant zurückgeben können. Gemäß Artikel 30 Absatz 7 der ELTIF-Verordnung können Kleinanleger ihre Zeichnung innerhalb von zwei Wochen nach der Zeichnung von Anteilen kündigen und erhalten ihr Geld ohne Abzüge zurück. Wir sind berechtigt, die Verwaltung des Fonds unter Einhaltung der Kündigungsfrist von mindestens sechs Monaten zum Geschäftsjahresende durch Bekanntmachung im Recueil Electronique des Sociétés et Associations (RESA) und darüber hinaus im Jahres- oder Halbjahresbericht zu kündigen. In Bezug auf die Rückgabemöglichkeit sowie die Häufigkeit der Rückgabemöglichkeit wird auf den Abschnitt „Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?“ verwiesen.

#### Ziele

Der Fonds strebt den Aufbau eines Portfolios an Immobilienkrediten gemäß den Anforderungen der ELTIF-Verordnung an, um attraktive Anlagechancen im Bereich der Vergabe von besicherten Krediten im Immobiliensektor zu nutzen und langfristige stabile laufende Erträge zu erzielen. Dabei wird die Erzielung einer risikoadjustierten Rendite aus langfristigen Anlagen angestrebt. Die Strategie des Fonds besteht darin, gezielt besicherte Kredite zur Zwischenfinanzierung (Bridge-Finanzierung) an qualifizierte Portfoliounternehmen aus Europa mit Fokus auf Deutschland (mindestens 51% des Kreditportfolios) an Immobilienobjekt- bzw. Projektgesellschaften von Bestandhaltern oder Projektentwicklern zum Kauf, Fertigstellung oder Liquiditätssicherung von Immobilien im Bereich Wohnbau (mindestens 51% der zulässigen Anlagevermögenswerte), Wohn- und Gewerbe und anderer Immobilien zu vergeben. Dabei fokussiert sich der Fonds auf attraktive Kreditgelegenheiten mit angemessenem Risiko-Rendite-Profil und solider Besicherung, vorrangig durch Grundschulden. Investiert wird ausschließlich in ELTIF-zulässige Vermögenswerte, insbesondere Immobilienkredite, deren Laufzeiten mit der Fondslaufzeit abgestimmt sind. Die Größe einzelner Kredite ist dabei auf maximal 10% des Nettoinventarwertes und auf einen LTV von maximal 80% begrenzt. Die Anlagestrategie des Fonds beinhaltet einen aktiven Managementprozess (aktives Management/aktiv verwaltet). Dies bedeutet, dass wir mit Unterstützung des Anlageberaters für den Fonds die zu erwerbenden Vermögensgegenstände auswählen und sodann auf Basis eines festgelegten Investitionsprozesses eine Anlageentscheidung treffen. Zur Erreichung des Anlageziels wird keine Benchmark abgebildet. Der Publikums-AIF darf keine Derivate oder Finanzinstrumente einsetzen.

Die Erträge der Anteilklasse werden grundsätzlich ausgeschüttet.

Verwahrstelle für den Publikums-AIF ist die Donner & Reuschel AG, Niederlassung Luxemburg, Grevenmacher.

Das Verwaltungsreglement ist Bestandteil der Fondsdokumente. Den Fondsprospekt (inklusive Verwaltungsreglement), den Jahresbericht und Halbjahresbericht erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache unter: <https://fondswelt.hansainvest.com/de/fondszusammenfassung/4085>. Information über den aktuellen Anteilspreis erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache unter: <https://fondswelt.hansainvest.com/de/fondswelt/fondspreise/aktuelle-fondspreise>.

Wir sind aufgrund gesetzlicher Bestimmungen dazu verpflichtet, Ihnen diese Unterlagen bereitzustellen.

## Kleinanleger-Zielgruppe

Der Fonds richtet sich an alle Qualifizierten Anleger, die das Ziel der Vermögensbildung bzw. Vermögensoptimierung verfolgen und langfristig investieren wollen. Sie sollten in der Lage sein, Verluste bis zur Höhe des eingesetzten Kapitals zu tragen und keine Garantie bezüglich des Erhalts Ihrer Anlagesumme benötigen. Das Risiko eines teilweisen oder auch vollständigen Kapitalverlustes kann nicht ausgeschlossen werden. Dies gilt insbesondere für den Fall, dass es bei dem Fonds zu einer Rücknahmeaussetzung oder einer Abwicklung kommen sollte. Sie sollten in der Lage sein, derartige vorübergehende oder dauerhafte Verluste hinzunehmen. Sie müssen zudem in der Lage sein, die eingeschränkte Verfügbarkeit der Anteile hinzunehmen, die sich sowohl aus den Rücknahmebeschränkungen als auch aus der Möglichkeit einer Rücknahmeaussetzung und ggf. einer Liquidation des Fonds ergeben bzw. ergeben können. Diese Einschätzung stellt keine Anlageberatung dar, da Ihre persönlichen Umstände nicht berücksichtigt werden, sondern soll Ihnen nur einen ersten Anhaltspunkt geben, ob der Publikums-AIF Ihrer Anlageerfahrung, Ihrer Risikoneigung und Ihrem Anlagehorizont entspricht.

## Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

### Risikoindikator



Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 4 eingestuft, wobei 4 einer mittleren Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittel eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es möglich, dass die Fähigkeit beeinträchtigt ist, Ihr Rückgabeverlangen auszuführen.

Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 5 Jahre halten.



Wenn Sie die Anlage frühzeitig einlösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.

Sie können Ihr Produkt möglicherweise nicht ohne Weiteres verkaufen oder Sie müssen es unter Umständen zu einem Preis verkaufen, der sich erheblich auf Ihren Erlös auswirkt.

Bei Investitionen in Sachwerten, können spezifische Risiken (u.a. operationelle Risiken sowie Kredit- und Liquiditätsrisiken etc.) auftreten, die ausführlich im Fondsprospekt „Absatz 22. Risikohinweise“ beschrieben sind.

Bitte beachten Sie die Angaben im Abschnitt „Wie lange soll ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?“.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

## Performance-Szenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Das dargestellte pessimistische, mittlere und optimistische Szenario veranschaulichen die schlechteste, durchschnittliche und beste Wertentwicklung einer geeigneten Benchmark in den letzten 10 Jahren. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

| Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre |                                                                                                  |                                              |                                   |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|
| Anlagebeispiel: 10.000 EUR     |                                                                                                  |                                              |                                   |
| Szenarien                      |                                                                                                  | Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen <sup>1</sup> | Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen |
| Minimum                        | Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren. |                                              |                                   |
| Stressszenario                 | Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten                                     | 6.140 EUR                                    | 3.160 EUR                         |
|                                | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | -38,6 %                                      | -20,6 %                           |
| Pessimistisches Szenario       | Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten                                     | 6.670 EUR                                    | 3.590 EUR                         |
|                                | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | -33,4 %                                      | -18,5 %                           |
| Mittleres Szenario             | Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten                                     | 10.080 EUR                                   | 13.500 EUR                        |
|                                | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | 0,8 %                                        | 6,2 %                             |
| Optimistisches Szenario        | Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten                                     | 15.920 EUR                                   | 18.540 EUR                        |
|                                | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | 59,2 %                                       | 13,1 %                            |

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen, sowie die Kosten Ihres Beraters oder Ihrer Vertriebsstelle. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten. Pessimistisches Szenario (für die empfohlene Haltedauer): Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage (Werte, die vor dem Auflagezeitpunkt des PRIIP liegen, wurden durch Zugrundelegung einer Benchmark ermittelt) zwischen Januar 2025 und Januar 2026. Mittleres Szenario (für die empfohlene Haltedauer): Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage (Werte, die vor dem Auflagezeitpunkt des PRIIP liegen, wurden durch Zugrundelegung einer Benchmark ermittelt) zwischen Dezember 2019 und Dezember 2024. Optimistisches Szenario (für die empfohlene Haltedauer): Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage (Werte, die vor dem Auflagezeitpunkt des PRIIP liegen, wurden durch Zugrundelegung einer Benchmark ermittelt) zwischen April 2020 und April 2025.

## Was geschieht, wenn die HANSAINVEST LUX S.A. nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Der Ausfall der HANSAINVEST LUX S.A. hat keine direkten Auswirkungen auf Ihre Auszahlung, da die gesetzliche Regelung vorsieht, dass bei einer Insolvenz der HANSAINVEST LUX S.A. das Sondervermögen nicht in die Insolvenzmasse eingeht, sondern eigenständig erhalten bleibt.

## Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

## Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt
- 10.000 EUR werden angelegt

| Anlage: 10.000 EUR                   |                                              |                                   |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|
| Szenarien                            | Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen <sup>1</sup> | Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen |
| Kosten insgesamt                     | 652 EUR                                      | 1.964 EUR                         |
| Jährliche Auswirkungen der Kosten(*) | 6,5 %                                        | 2,9 % pro Jahr                    |

(\*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 9,1 % vor Kosten und 6,2 % nach Kosten betragen.

Wir können einen Teil der Kosten zwischen uns und der Person aufteilen, die Ihnen das Produkt verkauft, um die für Sie erbrachten Dienstleistungen zu decken.

## Zusammensetzung der Kosten

| Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Einstiegskosten                                                   | Bis zu 5,0 % des Betrags, den Sie beim Einstieg in diese Anlage zahlen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 500 EUR                         |
| Ausstiegskosten                                                   | Bis zu 0,0 % Ihrer Anlage, bevor sie an Sie ausgezahlt wird.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0 EUR                           |
| Laufende Kosten pro Jahr                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                 |
| Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten | 1,7 % des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung für zukünftige Kosten auf der Grundlage der tatsächlichen Kosten des letzten Jahres. Sollten keine tatsächlichen Kosten des letzten Jahres vorliegen (z.B. bei Neuauflagen oder Übernahmen), werden die Kosten basierend auf den Anlagegrundsätzen und den vereinbarten Gebühren geschätzt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 171 EUR                         |
| Transaktionskosten                                                | 0,1 % des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrunde liegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie viel wir kaufen und verkaufen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5 EUR                           |
| Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                 |
| Erfolgsgebühren                                                   | 0,0 % Der Fonds berechnet eine erfolgsabhängige Vergütung von 25 % der Wertentwicklung, soweit diese sowohl die Hurdle-Rate von 5 % pro Jahr als auch die High-Water-Mark übersteigt. Die Vergütung ist pro Jahr auf maximal 2,5 % des Nettoinventarwerts der jeweiligen Anteilklasse begrenzt. Die Berechnung erfolgt täglich und die Abrechnung jährlich. Eine Vergütung fällt nur an, wenn die genannten Voraussetzungen vollständig erfüllt sind. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie gut sich Ihre Anlage entwickelt. Die vorstehende Schätzung der kumulierten Kosten enthält den Durchschnitt der letzten fünf Jahre. Sollten für ein oder mehrere Jahre keine tatsächlichen Kosten vorliegen (z.B. bei Neuauflagen oder Übernahmen), werden diese Kosten basierend auf den Anlagegrundsätzen und den vereinbarten Gebühren geschätzt. | 0 EUR                           |

## Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

### Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre. Das Produkt hat eine Mindestheldauer von 2 Jahren.

Dieses Produkt ist geeignet für langfristige Investitionen. Das Produktkonzept sieht eine lange Haltedauer vor, da die Vermögensgegenstände längerfristigen Investitions- und Finanzierungszyklen unterliegen. Dieses Produkt ist auf eine langfristige Anlage ausgerichtet. Eine Rücknahme von Anteilen ist in den ersten zwei Jahren ab dem jeweiligen Zeichnungsdatum ausgeschlossen. Unter Beachtung dieser Mindestheldauer können Rücknahmen nur zu festgelegten Rücknahmeterminen und unter Einhaltung einer Rücknahmefrist von mindestens zwölf Monaten (Bei Verlängerter Rücknahmefrist mindestens fünfzehn Monate) zum Quartalsende beantragt werden. Rücknahmeanträge sind unwiderruflich. Die Rücknahme von Anteilen unterliegt erheblichen Beschränkungen. Insbesondere ist der Gesamtbetrag der an einem Rücknahmetag zurückzunehmenden Anteile auf 50 % der frei verfügbaren liquiden Vermögenswerte des Teilfonds begrenzt. Rücknahmeanträge können daher ganz oder teilweise auf spätere Rücknahmeterminen übertragen werden. Es besteht kein Anspruch darauf, dass Rücknahmeanträge vollständig oder zu einem bestimmten Zeitpunkt ausgeführt werden. Unabhängig von der Möglichkeit einer Rücknahme nach Ablauf der Mindestheldauer wird Anlegern empfohlen, eine Haltedauer von mindestens fünf Jahren in Betracht zu ziehen. Dieser Zeitraum spiegelt den langfristigen Charakter der Anlagen des Fonds wider. Ausführliche Informationen zu den Rücknahmemöglichkeiten, Rücknahmebedingungen, Fristen, Beschränkungen sowie zu Rücknahmeobergrenzen und Rücknahmeaussetzungen sind in Artikel 9 des Fondsprospekts enthalten. Anleger sollten daher nur Kapital investieren, das sie langfristig nicht benötigen und müssen in der Lage sein, die eingeschränkte Verfügbarkeit der Anteile sowie die Möglichkeit von Rücknahmebeschränkungen oder einer Rücknahmeaussetzung hinzunehmen. Sie sollten in der Lage sein, Wertschwankungen und deutliche Verluste zu tragen und keine Garantie bezüglich des Erhalts Ihrer Anlagesumme benötigen. Der Fonds ist unter Umständen für Sie nicht geeignet, wenn Sie Ihr Kapital innerhalb eines Zeitraums von weniger als 5 Jahren aus dem Fonds zurückziehen wollen. Anteile können Sie über Ihr depotführendes Institut veräußern. Bitte beachten Sie, dass beim Verkauf gegebenenfalls Transaktionskosten bei Ihrer depotführenden Stelle in Rechnung gestellt werden. Ein Rücknahmeabschlag wird nicht erhoben. Details zu einem Ihnen ggf. zustehenden Widerrufsrecht entnehmen Sie bitte dem Fondsprospekt. Wir können die Rücknahme aussetzen, wenn außergewöhnliche Umstände dies unter Berücksichtigung der Anlegerinteressen erforderlich erscheinen lassen oder die im Fonds vorhandenen liquiden Mittel nicht ausreichen oder nicht sofort zur Verfügung stehen, um alle Anteilrücknahmen zu bedienen und gleichzeitig die ordnungsgemäße laufende Bewirtschaftung des Fonds sicherzustellen. Weitergehende Informationen können Sie dem Abschnitt „Welche Kosten entstehen?“ entnehmen.

## Wie kann ich mich beschweren?

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Beschwerden über den Fonds oder über unser Verhalten oder der Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft online, per Post oder telefonisch an uns zu übermitteln. Schreiben Sie an [beschwerde@hansainvest.lu](mailto:beschwerde@hansainvest.lu), oder postalisch an HANSAINVEST LUX S.A., Abteilung Compliance, 19, rue de Flaxweiler L-6776 Grevenmacher, oder rufen Sie uns an unter +352 27 35 71 – 10.

Nähere Informationen erhalten Sie unter <https://www.hansainvest.de/unternehmen/compliance/compliance-luxemburg-dokumente/Bearbeitung>

## Sonstige zweckdienliche Angaben

Informationen zur vergangenen Wertentwicklung sind aktuell noch nicht verfügbar, da noch keine ausreichende Datenhistorie vorliegt, um die Wertentwicklung der Vergangenheit in nützlicher Weise zu präsentieren; sobald diese verfügbar ist, erhalten Sie diese kostenlos in deutscher Sprache unter: <https://fondswelt.hansainvest.com/de/fondszusammenfassung/4085>. Eine Darstellung früherer monatlich ermittelter Performance-Szenarien erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache unter: <https://fondswelt.hansainvest.com/de/performance-szenarien>. Sobald diese verfügbar sind, können Sie unter „Archiv“ dem Basisinformationsblatt/den Basisinformationsblättern Informationen zu Quoten aus vorherigen Jahren/Zeiträumen entnehmen: <https://fondswelt.hansainvest.com/de/fonds/details/4085/downloads>

Das Basisinformationsblatt ist in folgenden Sprachen erhältlich: Deutsch.

Der Fonds unterliegt dem luxemburgischen Steuergesetz. Dies kann Auswirkungen darauf haben, wie Sie bzgl. Ihrer Einkünfte aus dem Fonds besteuert werden. Bitte beachten Sie, dass in diesem Dokument aus regulatorischen Gründen unterschiedliche Regelungen für die Rundung von Geldbeträgen und Prozentwerten Anwendung finden. Es können Rundungsdifferenzen und Abweichungen zu anderen Unterlagen für dieses Produkt auftreten.

<sup>1</sup> Bitte beachten Sie die Mindestheldauer von 24 Monaten bzw. bis zum Ablauf der Anlaufphase von fünf (5) Jahren. Weitere Details können Sie dem Abschnitt „Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?“ entnehmen.